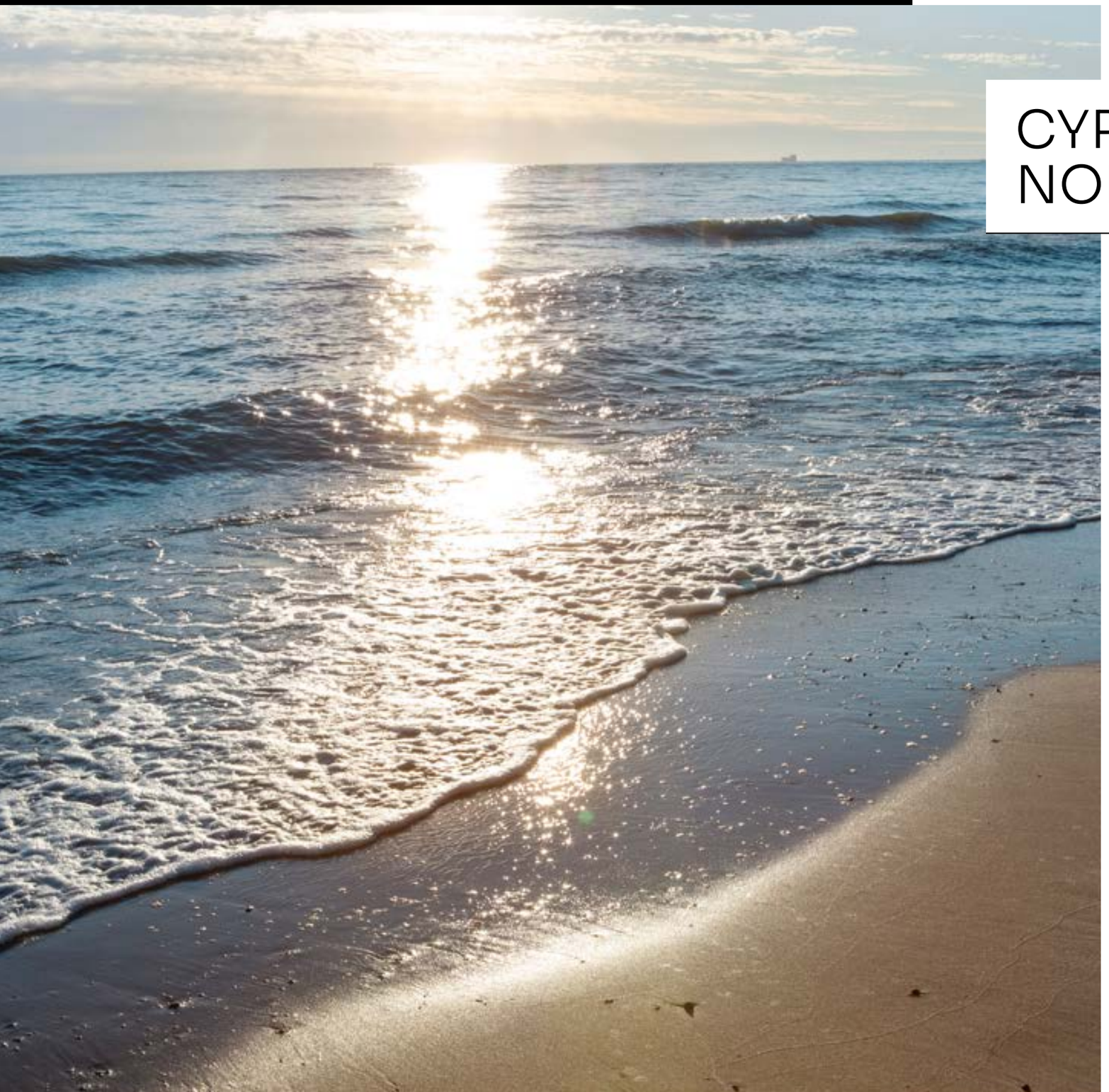
TREND

MODA NA **GDYNIĘ**

MODA NA **GDYNIĘ**

TREND



CYPRIAN KAMIL NORWID

Pod latyńskich żagli cieniem,
Myśli moja, płyń z aniołem,
Płyń, jak kiedyś ja płynąłem:
Za wspomnieniem
– płyń spomnieniem…

Dookoła morze – morze –
Jak błękitu strop bez końca:
O! przejasne – pełne słońca.
Łodzi! wioseł!… Szczęść ci, Boże…

Italiam! Italiam! – fragment wiersza

Z MORZA I MARZEŃ

Gdynia. Morska stolica Polski.
Miasto z morza i marzeń.

Powstała na fali radości z odzyskania przez Polskę upragnionej niepodległości w latach dwudziestych minionego wieku. Z dumą nazywano ją wówczas słonecznym miastem północy, polskim oknem na świat, miastem młodości, przyszłości i nowoczesności.

I taka jest Gdynia także teraz – prężna, otwarta i nowatorska.

WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA

Nadmorska dzielnica Wzgórze Św. Maksymiliana to jedno z najbardziej charakterystycznych i malowniczych miejsc w Gdyni.

Jest ceniona za swoje strategiczne położenie – **blisko centrum, bezpośrednio nad morzem** i w sąsiedztwie wielkiej oazy zieleni jaką stanowi **Polanka Redłowska.**

To doskonałe połączenie miejskiego komfortu z naturalnym pięknem gdyż **atrakcyjne usytuowanie na wzgórzu** daje mieszkańcom malownicze widoki na miasto, morze i zieleń. Wzgórze zdaje się być idealnym miejscem do zamieszkania dla osób szukających balansu między pracą a relaksem nad morzem.

TREND

Właśnie na Wzgórzu św. Maksymiliana, zaledwie klika kroków od morza, przy ul. Cypriana Kamila Norwida 4A ulokowała się wyjątkowa inwestycja.

Apartamentowiec **TREND** powstanie na zachwycającej, narożnikowej działce, z której rozpościera się **widok na Zatokę Gdańską** w kierunku wschodnim i północno-wschodnim, **na las** w kierunku południowym oraz **na panoramę Gdyni** w kierunku zachodnim i południowo-zachodnim.

IMPONUJĄCA ARCHITEKTURA

Projektowany budynek stanowi spójne połączenie nowoczesności z szacunkiem dla istniejącego otoczenia.

Bryła została ukształtowana w taki sposób, aby w najwyższym stopniu wykorzystać walory tego wyjątkowego miejsca. Podzielono ją na dwie części o zróżnicowanej wysokości: czterokondygnacyjną od strony północnej, która nawiązuje do skali zabudowy wzdłuż ulicy C. K. Norwida, oraz ośmiokondygnacyjną w centralnej części działki. Położone po środku wejście główne prowadzi do obu klatek oraz strefy rekreacyjnej dla mieszkańców.

Elewacje boczne – zachodnia i południowo-wschodnia – zostały zaprojektowane w modułach o układzie schodkowym co zapewnia większą **prywatność między balkonami**, otwiera perspektywę i maksymalizuje nasłonecznienie mieszkań.

Znakiem rozpoznawczym **TREND**-u są **wielkie przeszklenia**, zapewniające **spektakularne widoki** na Zatokę Gdańską o każdej porze dnia. **Przestronne**, okalające budynek **balkony** stanowią idealne miejsce do relaksu, gdzie można usiąść z kawą o poranku by z zachwytem podziwiać wschód słońca nad wodą.

LUKSUSOWE APARTAMENTY

Każdy apartament inspiruje do urządzania pomysłowych i przytulnych wnętrz oraz pozwala na wykreowanie indywidualnego stylu przyszłych właścicieli.

Budynek TREND oferuje przestronne i ustawne lokale o zróżnicowanych powierzchniach od 34 do 142 m².

Wielkoformatowe, **sięgające podłogi okna** wpuszczają mnóstwo naturalnego światła, a **ponadstandardowa wysokość** dodatkowo potęguje wrażenie przestrzeni. Z każdego pokoju można wyjść na zewnątrz, co daje poczucie harmonijnego połączenia wnętrza z otoczeniem. **Obszerne balkony** tworzą wygodną przestrzeń, gdzie można cieszyć się świeżym powietrzem i podziwiać zapierające dech w piersiach widoki na otaczającą panoramę miasta, Zatoki Gdańskiej lub lasu.

TREND

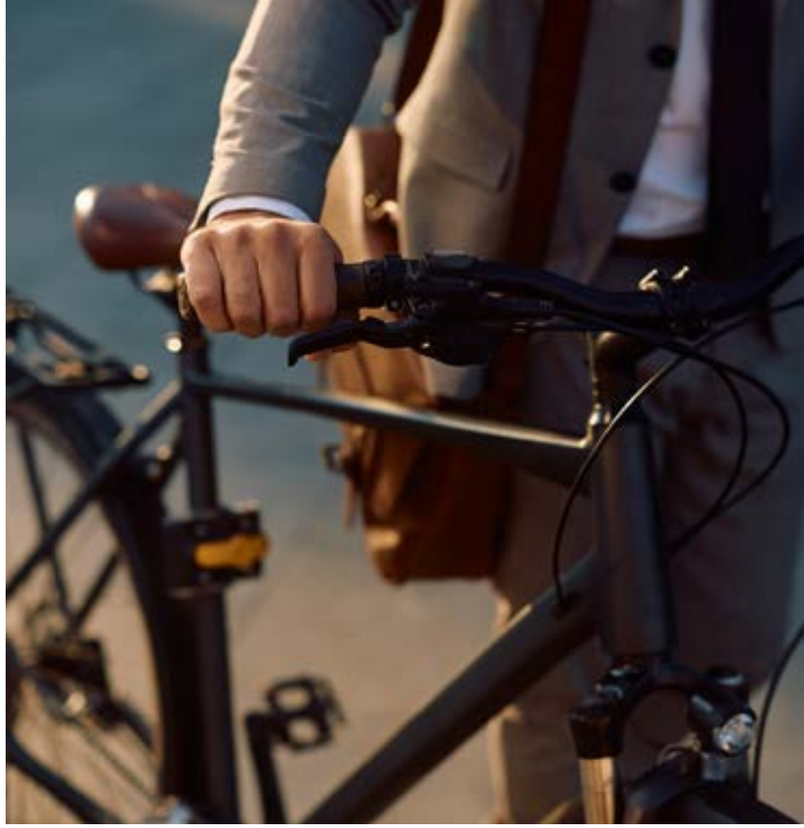
KOMFORTOWE MIEJSCE DO ŻYCIA

TREND to miejsce, gdzie morze spotyka się z miastem, a natura z luksusem.

Doskonała lokalizacja wręcz obliguje by powstający tu budynek cieszył oczy nie tylko niebanalną architekturą ale także spełniał oczekiwania najbardziej wymagających mieszkańców.

TREND zaprojektowany został bardzo starannie i przemyślano tu każdy detal. Wewnętrzne części wspólne **TREND**-u to uporządkowana i **elegancka przestrzeń** sprzyjająca odprężeniu i budowaniu sąsiedzkich relacji. Główne wejście wiedzie przez usytuowany centralnie **reprezentacyjny hol**, który spaja obie części budynku. Każda klatka ma oddzielną windę, która łączy kondygnacje mieszkalne z podwójną, **podziemną halą garażową.**

TREND



W hali, poza miejscami postojowymi, wydzielono przestrzeń na **wygodne boksy** na akcesoria, **pomieszczenie rowerowni** oraz miejsce na serwisowanie rowerów.

Stefę rekreacji z kameralną **siłownią** ulokowano na parterze, co da możliwość dbania o kondycję, bez konieczności wychodzenia z budynku. Tu także powstało miejsce na dodatkowe, w pełni wykończone pomieszczenia o szerokim wachlarzu zastosowania – jako przestrzeń do przechowywania sprzętu sportowego, garderoby zimowej czy **hobby room**.

RELAKS W PARKU CENTRALNYM

Położony w bliskim sąsiedztwie Park Centralny to jedna z ważniejszych inwestycji miejskich Gdyni ostatnich lat.

Powstał w ramach rewitalizacji terenów wzdłuż głównej arterii komunikacyjnej miasta – Alei Marszałka Józefa Piłsudskiego, od ulicy Świętojańskiej aż do ulicy Kazimierza Przerwy Tetmajera.

Park szybko zyskał popularność wśród Gdynian, stając się codziennym miejscem spotkań, spacerów i aktywności na świeżym powietrzu. To obszerny teren, gdzie można **przyjemnie spędzać czas**, odpocząć wśród natury, a także brać udział w licznych wydarzeniach organizowanych przez miasto, takich jak festyny, koncerty czy pikniki. Starannie dobrana roślinność poza funkcją estetyczną, spełnia także wymogi ekologiczne. Drzewa i rośliny pomagają poprawiać jakość powietrza w centrum miasta, a zbiorniki wodne i adekwatne nasadzenia wpływają na retencję wody i poprawę mikroklimatu.

TREND

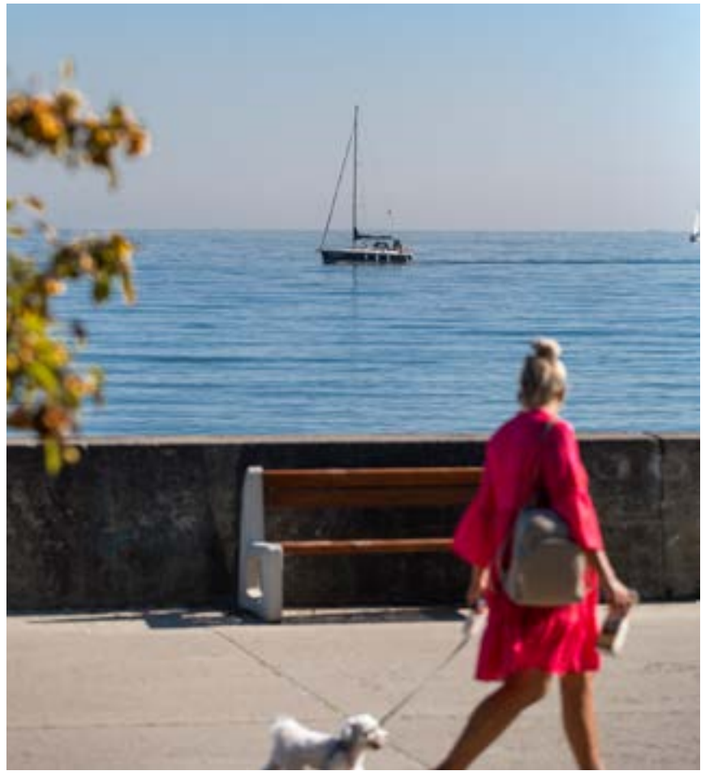
DOSKONAŁA LOKALIZACJA

Codzienność na Wzgórzu św. Maksymiliana to dostęp do przyjemności, o których gdzie indziej można tylko pomarzyć...

Tutaj wszystko jest w zasięgu spaceru:

morze i piaszczysta plaża
Bulwar Nadmorski
zielone przestrzenie Polanki Redłowskiej
Park Centralny
Gdyńskie Centrum Sportu
korty tenisowe i malownicze trasy rowerowe
miejska infrastruktura na najwyższym poziomie
najlepsze gdyńskie szkoły i przedszkola
sklepy, galerie, kawiarnie i restauracje

TREND



DWORZEC PKP
SKM GDYNIA GŁÓWNA

Starowiejska

10 Lutego

Statek Muzeum „Dar Pomorza”

CH Batory

Armii Krajowej

Akwarium Gdyńskie MIR

Marina Gdynia

GCF

Teatr Muzyczny

Plaża Miejska

KOLEJKA
PUNKT WIDOKOWY
AMFITEATR

MMG

Warszawska

Śląska

3 Maja

Władysława IV

Świętojańska

GDYNIA

KAMIENNA GÓRA

Krasickiego

Bulwar

Teatr Miejski

aleja Piłsudzkiego

Park Centralny

SKM
GDYNIA WZGÓRZE
ŚW. MAKSYMILIANA

Partyzantów

Tetmajera

Wincentego Pola

Moniuszki

Norwida

TREND

WZGÓRZE
ŚW. MAKSYMILIANA

Kino Helios

CH Riviera

droga Gdyńska

Klub Tenisowy

Polanka Redłowska

Plaża przy
Polance Redłowskiej

Legionów

aleja Zwycięstwa

Kopernika

Gdynia Arena

Narodowy Stadion Rugby

Klif Redłowski

REDŁOWO

Plaża publiczna Redłowo

Redłowska

PPNT GDYNIA

SKM
GDYNIA STADION

CENTRUM
NAUKI
EKSPERYMENT

Kępa Redłowska

Łużycka

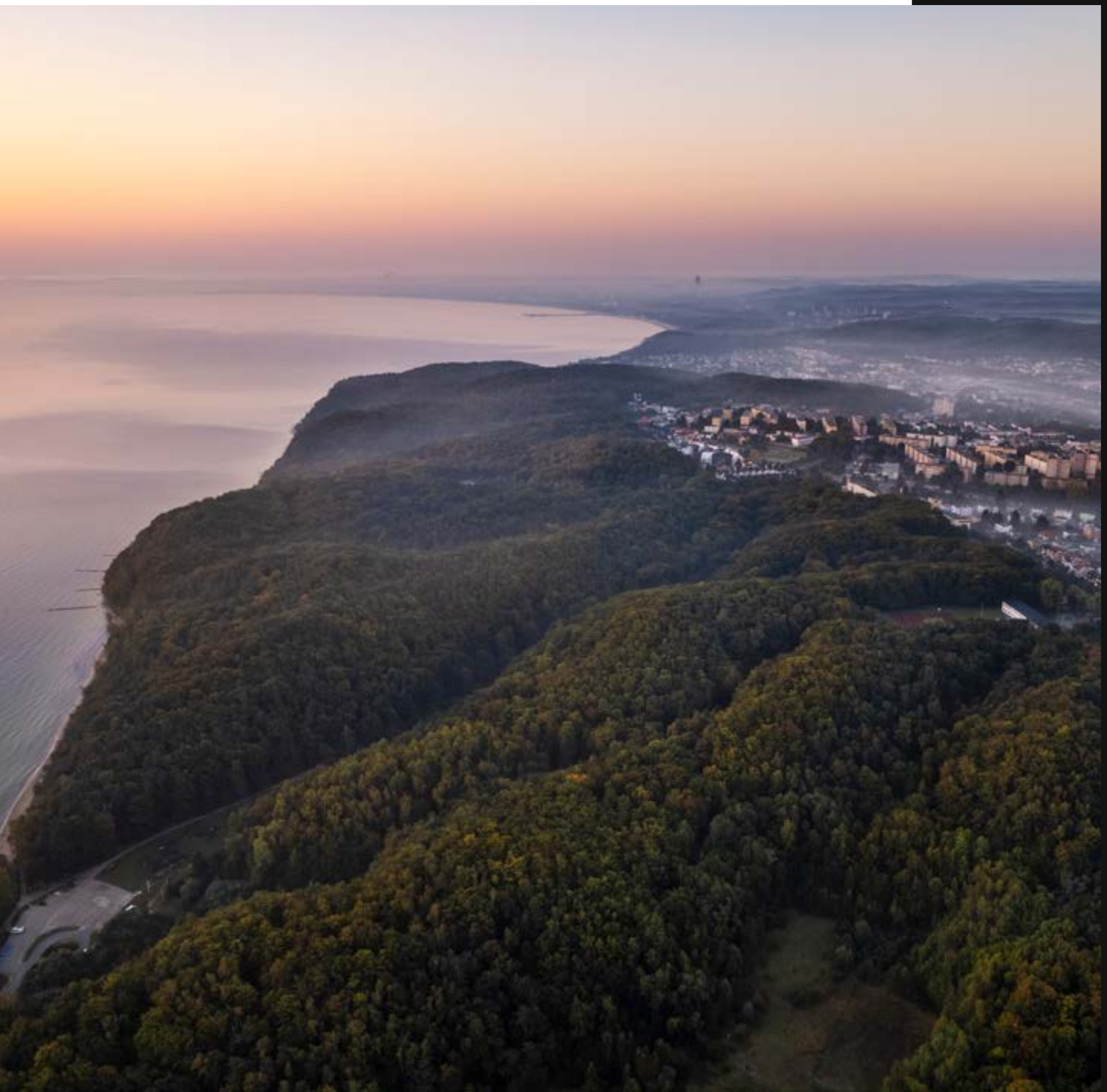
droga Gdyńska

Stadion Miejski

klif, plaża, molo
w Orłowie

SKM
GDYNIA REDŁOWO

ZATOKA GDAŃSKA



KONTAKT

+48 58 500 82 11
sprzedaz@bmc.gda.pl
bmc.gda.pl

Niniejszy folder jest jedynie informacją handlową i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 ust. 1 Kodeksu Cywilnego